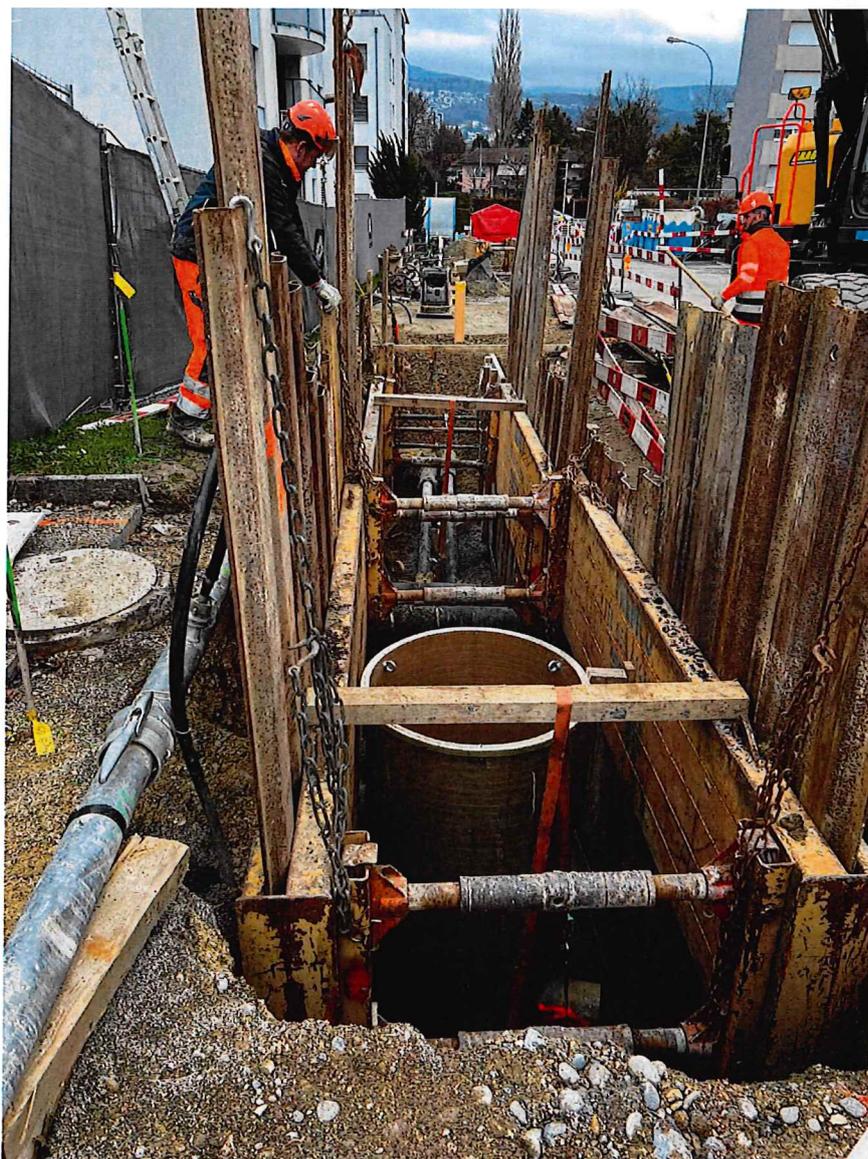




Gemeindeversammlung Dienstag, 3. Dezember 2024

Kreditantrag GEP-Massnahmen 2025 -2029



Generelle Entwässerungsplanung GEP: Rahmenkredit 2025 – 2029

Ausgangslage

Im Generellen Entwässerungsplan (GEP) der Einwohnergemeinde Port vom 5. März 2004 wurden verschiedene Massnahmen betreffend Werterhaltung der Abwasseranlagen und zur Verbesserung des Gewässerschutzes empfohlen. Diese Massnahmen werden laufend umgesetzt und die Planungsgrundlagen stetig nachgeführt.

Für die Umsetzung der Massnahmen wurden seit 2012 bereits 4 GEP-Rahmenkredite genehmigt. Der aktuelle Rahmenkredit 2022 – 2024 wird Ende dieses Jahres auslaufen. Damit die weiteren Werterhaltungsmassnahmen umgesetzt werden können und um einen nahtlosen Übergang zur nachfolgenden Tranche sicherstellen zu können, wird die Genehmigung der nächsten Investitionstranche 2025 – 2029 beantragt. Die Tranche wurde diesmal bewusst verlängert, da es in den letzten Jahren nicht möglich war, alle anstehenden Pendenzen abzuarbeiten.

Folgende Projekte stehen beim neuen Kredit im Vordergrund:

- GEP-Nachführung
- Eliminierung Fremdwasserquellen
- Werterhalt öffentliche Abwasseranlagen
 - Müllerstrasse – Nidau-Büren-Kanal
 - Haltungen auf privaten Parzellen bis Räßlistrasse,
 - zwischen Sonnen- und Maienstrasse
 - Gummenstrasse (Nord)
- Zustandserfassung privater Abwasseranlagen (ca. 120 Liegenschaften)
Schürlimatt und Schlossmatt
 - Teilgebiet Müller- und Spärsstrasse
 - Hubelweg
 - Räßlistrasse und Maienstrasse
 - Wiesenstrasse
 - Neumattstrasse
 - Höhenstrasse (Nord)
 - Moosgasse
 - Rainstrasse
 - Lohngasse (Nord)

Die Umsetzung dieser Massnahmen soll verteilt auf die nächsten fünf Jahre erfolgen. Eine Prioritätenänderung durch den Gemeinderat aufgrund unvorhersehbarer Ereignisse oder Bedürfnisse bleibt vorbehalten.

Kosten

Die Kostenschätzung für die Umsetzung der erwähnten Massnahmen beläuft sich gemäss GEP-Ingenieur Christen + Partner Ingenieure und Planer AG, Lyss auf Fr. 950'000.–.

Gemäss Vorgehensplanung ist mit folgenden Jahrest ranchen zu rechnen:

2025	Fr.	160'000.–
2026	Fr.	220'000.–
2027	Fr.	220'000.–
2028	Fr.	165'000.–
2029	Fr.	185'000.–
Total	Fr.	950'000.–

Finanzielle Tragbarkeit

(Information gemäss Art. 58 der Gemeindeverordnung des Kantons Bern)

Art der Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt so weit als möglich über die liquiden Mittel und bei Bedarf über den Darlehensweg.

Folgekosten und finanzielle Tragbarkeit

Der Investitionsbetrag von Fr. 950'000.– für die nächsten fünf Jahre sowie die Finanzierungs- und Abschreibungskosten sind im Finanzplan enthalten.

Leitungsanlagen im Bereich Abwasser werden gemäss kantonalen Vorgaben auf 80 Jahre abgeschrieben. Somit betragen die jährlichen Abschreibungen 1.25 % der vorgenommenen Investitionen. Dies entspricht ab 2029 einem maximalen Betrag von Fr. 11'875.– jährlich.

Die finanzielle Tragbarkeit ist mit dem heutigen unveränderten Steuerfuss von 1.69 Einheiten gewährleistet.

Gemeinde Port – Genereller Entwässerungsplan (GEP) - Umsetzung Vorgehensplanung für die Jahre 2025 – 2029 (Rahmenkredit für 5 Jahre)

Die folgende Tabelle beinhaltet eine Übersicht über die geplanten Arbeiten / GEP – Massnahmen für die Jahre 2025 – 2029:

Nr. GEP-Massnahme	Massnahmenbeschreibung	Stand der Arbeiten	Jahr	Erläuterungen	Kostenschätzung [CHF] inkl. MwSt.
1	Nachführung GEP	Laufend in Ausführung	2025-2029	GEP-Nachführung und GEP-Umsetzung, Beratung betr. Unterhalt, Beratung betreffend Gewässerschutzbewilligungen bei Baugesuchen usw.	150'000
2c	Eliminierung Fremdwasserquellen	Nicht begonnen	2026	Wiederholung der letztmals 2004 ausgeführten Bestimmung der Fremdwassermenge	15'000
33	Jährliche Reinigen öffentliches Kanalnetz	Laufend in Ausführung	2025 + 2029	Jährliche Reinigung Kanäle gemäss Spülplan	Neu im Budget
	Reinigen gesamtes öffentliches Kanalnetz	Nicht begonnen	2028	Reinigung ganzes Kanalisationsnetz der Gemeinde (PAA) – Letztmals ausgeführt 2023	Neu im Budget
7 + 8	WE öffentliche Abwasseranlagen (PAA)				
7.2	Regenabwasserkanal Mülleweg – Nidau-Büren-Kanal (NBK)	Nicht begonnen	2025	KS 2403 – Einleitstelle in NBK: Lokaler Ersatz / Robotersanierungen / Neuer Kontrollschacht erstellen und Überdeckte Kontrollschächte freilegen (Herstellen Zugänglichkeit für Kanalunterhalt) / Massnahmenplanung ergänzen. Prüfen Machbarkeit Neubau RWK vom Bannwartweg bis KS 2403 (Vervollständigung Trennsystem «Maienacker»)	20'000
7.1	Haltungen auf privaten Parzellen bis Räßlstrasse, zwischen Sonne- und Maienstrasse)	Nicht begonnen	2026	KS 433 – KS 432: Lokaler Ersatz oder Robotersanierung, anschliessend Renovierung (Schlauchreinigung ca. 25m) KS 323 - KS 198: Klärung Eigentumsverhältnisse → Allenfalls Renovierung (Schlauchreinigung ca. 175m) und Reparatur durch Gemeinde KS 323 + KS 433: Freilegen und à Niveau ziehen. Massnahmenplanung ergänzen KS 434: Abdeckung ersetzen KS 325 - KS 198 Evtl. Lokalersatz bei Blindanschluss	100'000

Gemeinde Port – Genereller Entwässerungsplan (GEP) - Umsetzung

Nr. GEP-Massnahme	Massnahmenbeschreibung	Stand der Arbeiten	Jahr	Erläuterungen	Kostenschätzung [CHF] inkl. MwSt.
	Perimeter IR 82 – Wehrstrasse	Nicht begonnen	2026	Diverse Vorabklärungen	20'000
7.0	Gummenstrasse (unterhalb IR 60) bis Hauptstrasse und Privatstrasse (bis Gummenstrasse)	Nicht begonnen	2029	KS 522 – KS 525 Aufhebung Doppelschächte, KS 525 Leiter einbauen. KS 45, KS 73, KS 526, KS 527 Abdeckung ersetzen KS 658 – KS 657: Pointliner	50'000
Zustandserfassung privater Abwasseranlagen (ZpA)					
	Perimeter IR 44 – Schüürlimatt + Schlossmatt (Schieber 325–141)	Nicht begonnen	2025	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (11 Liegenschaften)	40'000
7.2	1. Teil Gewerbegebiet zwischen Müller- und Spärsstrasse	Nicht begonnen	2025	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (Ca. 5 sehr grosse Liegenschaften)	25'000
	Perimeter IR 35 – Hubelweg (Schieber 175–184)	Nicht begonnen	2025	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (12 Liegenschaften)	45'000
	Perimeter IR 50 – Hauptstrasse (Schieber 29-38)	Nicht begonnen	2026	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (16 Liegenschaften)	55'000
	Perimeter IR 98/64 – Weiherweg 1. Teil (Schieber 108-195)	Nicht begonnen	2027	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (32 Liegenschaften)	100'000
7.1	Abschnitt Rüblistrasse inkl. Haltungen auf privaten Parzellen + Maienstrasse	Nicht begonnen	2027	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (11 Liegenschaften)	40'000
	Perimeter IR 62 – Wiesenstrasse/Gumme/ Schlossmatt (Schieber 173-161)	Nicht begonnen	2027	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (14 grosse Liegenschaften)	50'000
	Perimeter IR 86 – Neumattstrasse (Schieber 211-219)	Nicht begonnen	2028	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (8 Liegenschaften)	35'000
7.0	Gummenstrasse (unterhalb IR 60) bis Hauptstrasse und Privatstrasse (bis Gummenstrasse)	Nicht begonnen	2028	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (Ca. 4 Liegenschaften)	15'000
	Perimeter IR 90a – Abschnitt Höhenstrasse und Haltungen auf privaten Parzellen / Hüeblistrasse	Nicht begonnen	2028	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (Ca. 9 Liegenschaften)	35'000

Gemeinde Port – Genereller Entwässerungsplan (GEP) - Umsetzung

Nr. GEP-Massnahme	Massnahmenbeschreibung	Stand der Arbeiten	Jahr	Erläuterungen	Kostenschätzung [CHF] inkl. MwSt.
7.3	Perimeter IR 63 – Moosgasse (Schieber 194-Hydrant 38)	Nicht begonnen	2028	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (Ca. 17 Liegenschaften)	50'000
	Rainstrasse / Chilhächer (zwischen Haupt-, Allmend-, Neumattstrasse und Moosgasse)	Nicht begonnen	2029	Zustandserfassung / Abgabe Sanierungskonzepte (Ca. 25 grosse Liegenschaften). Gemäss GIS keine PAA vorhanden	80'000
	Gemeindeverwaltung, inkl. Hausanschlüsse bis VKA MWK in Lohngasse IR 97 (Schieber 104-107)	Nicht begonnen	2029	KS 538 – KS 67031: Sanierungskonzept für Gemeindeverwaltung und Liegenschaften Lohngasse 10 + 10a Lokaler Ersatz und Renovierung (Schlauchreilining)	25'000
Total Rahmkredit					950'000

Anteil pro Jahr:

Summe 2025: 30 + 20 + 40 + 25 + 45 = 160

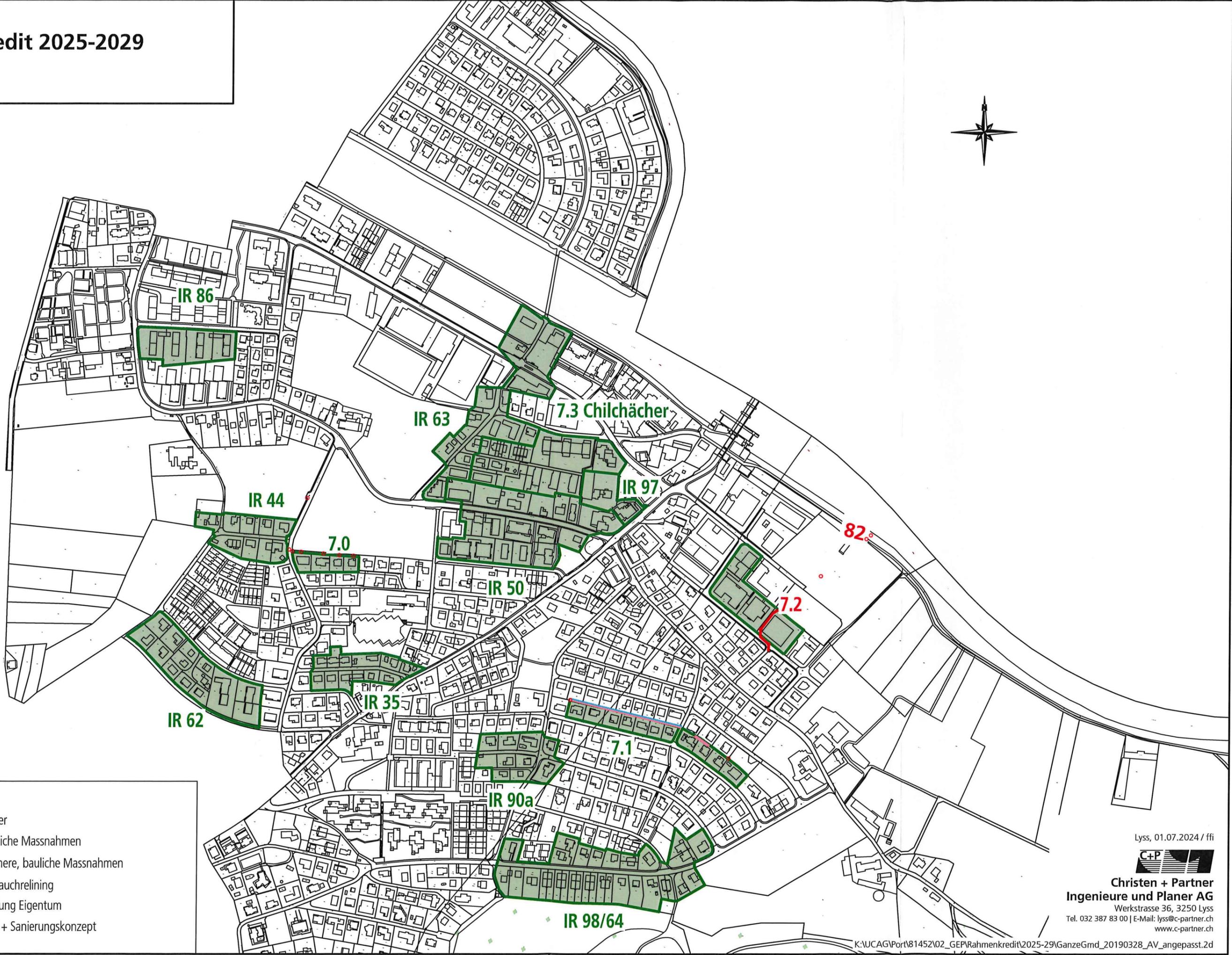
Summe 2026: 30 + 15 + 100 + 20 + 55 = 220

Summe 2027: 30 + 100 + 40 + 50 = 220

Summe 2028: 30 + 35 + 15 + 50 + 35 = 165

Summe 2029: 30 + 50 + 25 + 80 = 185

Lyss, den 4. Juli 2024



Legende

Sanierungsbedarf Abwasser

- Bauliche Massnahmen
- Kleinere, bauliche Massnahmen
- Schlauchrelining
- Prüfung Eigentum
- KTV + Sanierungskonzept

Lyss, 01.07.2024 / ffi



Christen + Partner
Ingenieure und Planer AG
 Werkstrasse 36, 3250 Lyss
 Tel. 032 387 83 00 | E-Mail: lyss@c-partner.ch
 www.c-partner.ch